

別表1 適合証明業務 申請手数料：税抜(カッコ内は税込)

フラット 35 中古住宅（一戸建て等及び共同住宅）基本料金

フラット 35 通常タイプ	90,000 (99,000)
フラット 35S 金利 B プラン	110,000 (121,000)
フラット 35S 金利 A プラン	130,000 (143,000)

※共同住宅においては1戸あたり

フラット 35 リノベ 基本料金

	事前確認 【工事前】	適合証明検査 【工事後】
金利 B	90,000	110,000 (121,000)
金利 A	(99,000)	130,000 (143,000)

※事前確認の検査が不要となる場合がありますので詳細はお問合せ下さい。

事前確認が不要となる条件

- ・リフォーム工事後に一括して物件検査を実施する場合(買取再販)
- ・一戸建ての住宅で新築時の「竣工現場検査に関する通知書・適合証明書」がある場合
- ・共同住宅で新耐震基準(建築確認日が昭和 56 年 6 月 1 日以降、表示登記における新築時期が昭和 58 年 4 月 1 日以降)の場合

【増額料金】

出張交通費	別途加算
中古プラス	15,000 (16,500)
旧耐震の建物の場合 ・建築確認日：昭和 56 年 6 月 1 日以前 ・表示登記における新築時期：昭和 58 年 4 月 1 日以前	60,000 (66,000)

※フラット 35S 申請時に新築時の竣工現場検査に関する適合証明書、新築時の建設住宅性能評価書がある場合 20,000 (22,000) 減額する。

別表2 住宅改良工事適合証明書および賃貸リフォーム融資の申請手数料

高齢者向け返済特例	100,000 (110,000)
耐震改修	150,000 (165,000)
グリーンリフォームローン	120,000 (132,000)
グリーンリフォームローンS	140,000 (154,000)
出張交通費	別途加算

賃貸住宅リフォーム融資は別途御見積

※終日および宿泊を伴う場合は出張交通費に加え一日あたり10,000円(税込11,000円)を
加算する。