

■ 既存住宅性能評価申請資料一覧(一戸建の場合)

申請者名	様
------	---

- ・下表の提出可能な資料有無につきそれぞれ該当する提出欄の□にレ印をつけてください。
- ・評価申請を希望する評価項目により、下表他申請に必要な提出資料詳細は、申請案件毎にお打合せいたします。
- ・提出いただく場合の部数:各資料コピー2部をA4ファイルにとして提出ください。
- ・提出頂いた資料のうち1部は評価後返却します。

項 目	提出	資 料 名	備 考
1.必ず提出が必要な資料	☐	建設住宅性能評価申請書(既存住宅)	★別添書式を使用
	☐	既存住宅に係る申 告 書 (一戸建)	★別添書式を使用
	☐	申請に関する同意書 (申請者と所有者又は住人が異なる場合)	★別添書式を使用
	☐	委任状 (代理人をたてる場合)	★別添書式を使用
	☐	付近見取り図 (書式は問いません)	
2.現況検査に必要な図書	☐	配置図	
	☐	各階平面図(新築時)	
	☐	立面図(新築時)	
	☐	断面図又は矩計図	
	☐	仕上表又は仕様書等(建物の仕上・仕様・設備がわかる資料)	
	☐	基礎伏図	
	☐	増改築を実施している場合上記図書の変更図書(現況図)	
	☐		
3.住宅に関する基本的な事項の確認に必要な資料	☐	確認済証(建築確認通知書・申請書)等	
	☐	中間検査合格証	
	☐	住宅金融支援機構(旧住宅金融公庫)の現場審査に関する通知書又は登記簿謄(抄)本	
	☐	検査済証	
	☐	住宅瑕疵担保保険証券	
	☐	工事請負契約書又は住宅売買契約書	
	☐	建物・設備の点検修理記録	
	☐		
4.耐震等級の個別性能評価を申請する場合	☐	構造図(構造仕様書、床伏図他各伏図、軸組図、各構造詳細図等)	
	☐	構造計算書(法改正があった場合は、新築時の計算書と現行法による計算書の2種)	
	☐	木造の場合 品確法壁量計算書、金物N値計算書等	
	☐	耐震診断報告書及び診断に用いた図書	
	☐	地盤調査報告書、地盤改良報告書	
	☐	基礎配筋及び構造躯体施工写真	
5.その他(免震建築物)の個別性能評価を申請する場合	☐	免震建築としての適用規定及び適用構造計算方法に係る資料	
	☐	構造計算等による安全性確認資料(大臣認定構造評定含む)	
	☐	耐久性等関係規定に関する資料	
	☐	免震層、免震材料の維持管理資料(各時点での免震建築物点検報告書等)	
	☐	敷地周辺の維持管理に関する資料(維持管理基準、免震建築物表示等)	
	☐	免震装置維持管理計画表	
6.他の個別性能評価を申請する場合	☐	申請を希望する個別性能評価項目により別途打合せが必要です	
	☐		
7.過去の性能評価資料がある場合	☐	新築住宅設計住宅性能評価書及び評価時添付資料	
	☐	新築住宅建設住宅性能評価書及び評価時添付資料	
	☐	既存住宅建設住宅性能評価書及び評価時添付資料	
	☐		
8.住宅金融支援機構図書がある場合	☐	住宅金融支援機構(旧住宅金融公庫)融資現場検査の完了時図書	
	☐	フラット35の工事審査の完了時に用いられた資料	
	☐		
9.建築確認図書がある場合	☐	建築確認の完了検査に用いられた図書(検査済証含む)	
	☐		