

【1. 住宅性能表示制度の利用の有無】(評価対象住戸単位)

(1)【新築時の設計住宅性能評価】 受けた (交付 _____ 年 月 日)
 (交付番号 _____)
 受けていない 不明

(2)【新築時の建設住宅性能評価】 受けた (交付 _____ 年 月 日)
 (交付番号 _____)
 受けていない 不明

(3)【既存住宅の建設住宅性能評価】 (直近のものから実施時期順に記載)

- ① 受けた (交付 _____ 年 月 日)
 (交付番号 _____)
- ② 受けた (交付 _____ 年 月 日)
 (交付番号 _____)
- ③ 受けた (交付 _____ 年 月 日)
 (交付番号 _____)
 受けていない 不明

【2. 専用部分において実施した耐震診断・劣化診断・その他診断】

実施していない 不明

- ①【報告書名】 _____ 【実施時期】 _____ 年 月 頃 【実施機関名】 _____
- ②【報告書名】 _____ 【実施時期】 _____ 年 月 頃 【実施機関名】 _____
- ③【報告書名】 _____ 【実施時期】 _____ 年 月 頃 【実施機関名】 _____

【3. 専用部分における配管や設備機器等以外の増改築・修繕・改修の履歴】(配管や設備機器等は【6】に記入)

主要な直近のものから実施時期順に記載 増改築・修繕・改修はしていない 不明

①【実施時期】 _____ 年 月 頃
 【記録等】 図面 施工記録 その他(_____) なし 不明
 【部位】 _____
 【工事内容】 _____
 【存在する建築関係図書等】 確認済証又は建築確認通知書等
 中間検査合格証 (中間検査対象外) 検査済証
 建築基準法の規定により不要 なし 不明

②【実施時期】 _____ 年 月 頃
 【記録等】 図面 施工記録 その他(_____) なし 不明
 【部位】 _____
 【工事内容】 _____
 【存在する建築関係図書等】 確認済証又は建築確認通知書等
 中間検査合格証 (中間検査対象外) 検査済証
 建築基準法の規定により不要 なし 不明

※1ページの続き

③【実施時期】 年 月頃
【記録等】 図面 施工記録 その他() なし 不明
【部位】
【工事内容】
【存在する建築関係図書等】 確認済証又は建築確認通知書等
 中間検査合格証 (中間検査対象外) 検査済証
 建築基準法の規定により不要 なし 不明

④【実施時期】 年 月頃
【記録等】 図面 施工記録 その他() なし 不明
【部位】
【工事内容】
【存在する建築関係図書等】 確認済証又は建築確認通知書等
 中間検査合格証 (中間検査対象外) 検査済証
 建築基準法の規定により不要 なし 不明

⑤【実施時期】 年 月頃
【記録等】 図面 施工記録 その他() なし 不明
【部位】
【工事内容】
【存在する建築関係図書等】 確認済証又は建築確認通知書等
 中間検査合格証 (中間検査対象外) 検査済証
 建築基準法の規定により不要 なし 不明

【4. 専用部分における被災の履歴】

被災はない 不明

(1)【地震による被災】	年 月頃	内容
(2)【火災による被災】	年 月頃	内容
(3)【水害による被災】	年 月頃	内容
(4)【その他の被災】	年 月頃	内容

【5. 専用部分における日常生活上の不具合等】

(1)【専用部分における過去5年間の漏水】

漏水したことがない
 下記のとおり漏水がある
 下記のとおり漏水したが修繕し、その後漏水はない 不明

【場所】

【頻度】 雨が降ると概ね漏水する 大雨(長雨)の時漏水する 雨と関係なく漏水する
 その他() 不明
【漏水量】 バケツに溜まる程度 水滴が落ちる程度 シミで天井等が汚れる程度
 その他() 不明

※2ページの続き

(2)【専用部分における過去5年間の結露】 結露はない 不明
(開口部のガラス・サッシ及び浴室の結露を除く)

- 【場所】 屋外に面する壁の室内側表面 屋外に面する壁と天井、床との取合部
 屋外に面する壁とT字型に交わる間仕切壁の屋外に面する壁側の付近
 屋外に面する壁に接して置いた家具の裏面の壁等 押入れの壁等
 居室の天井の表面 居室の床の表面
 部屋名等具体的場所 _____)

(3)【専用部分における過去5年間のその他の日常生活上の不具合】 不具合はない 不明

- ①【場所】 _____ 【内容】 _____
②【場所】 _____ 【内容】 _____
③【場所】 _____ 【内容】 _____

【16. 専用部分における配管や設備機器等の修繕・改修・取替え等の履歴】

(1)【給水管】 (専用配管)

【配管の修繕・改修・取替え等の履歴】 (主要な直近のものから実施時期順に記載)

- ① 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし
- ② 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし
- ③ 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし
 修繕・改修・取替え等はしていない 不明

(2)【排水管】 (専用配管)

【配管の修繕・改修・取替え等の履歴】 修繕・改修・取替え等はしていない 不明
(主要な直近のものから実施時期順に記載)

- ① 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし
- ② 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし
- ③ 【実施時期】 _____ 年 _____ 月頃
【工事内容】 _____
【記録等】 あり (図面 施工記録 その他 (_____)) なし

※3ページの続き

(3)【給湯管】 (専用配管) 専用の給湯管はない

【修繕・改修・取替え等の履歴】 修繕・改修・取替え等はしていない 不明

(主要な直近のものから実施時期順に記載)

①	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	
②	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	
③	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	

(3)【給湯器】 共用給湯設備使用のため専用の給湯器はない 不明
 修繕・改修・取替え等はしていない

1)【熱源の種類】 不明

ガス 石油 電気 その他()

2)【修繕・改修・取替え等の履歴】 (主要な直近のものから実施時期順に記載)

①	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	
②	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	
③	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他 ()) <input type="checkbox"/> なし	

5)【直近の給湯器の点検】 点検はしていない 不明

【実施時期】 年 月頃

【実施者】

(4)【暖冷房設備(天井埋め込み型等ビルドインタイプに限る)】

ビルドインタイプの暖冷房設備はない 修繕・改修・取替え等はしていない 不明

1)【熱源の種類】 不明

ガス 石油 電気 その他()

※4ページの続き

2)【修繕・改修・取替え等の履歴】（主要な直近のものから実施時期順に記載）

①	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

②	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

③	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

(5)【床暖房設備】 床暖房設備はない 修繕・改修・取替え等はしていない 不明

1)【床暖房設備の種類】 不明
温水式 電気式 その他（）

2)【修繕・改修・取替え等の履歴】（主要な直近のものから実施時期順に記載）

①	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

②	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

③	【実施時期】	年	月頃
	【工事内容】		
	【記録等】	<input type="checkbox"/> あり（ <input type="checkbox"/> 図面 <input type="checkbox"/> 施工記録 <input type="checkbox"/> その他（ <input type="checkbox"/> ）） <input type="checkbox"/> なし	

(6)【その他設備】(専用部分)

生活利便上有益な専用設備が設置されている場合はチェック又は下段に記入してください。

- 全般換気システム(24時間換気) 電化厨房 ディスポーザー(生ゴミ処理機)
- 浴室暖房乾燥機 セキュリティシステム 情報・通信設備 200V対応配線
- 複層ガラスを用いた窓

①	_____	②	_____
③	_____	④	_____
⑤	_____	⑥	_____