

株式会社ERIソリューション

HP掲載用

建物状況調査 料金一覧

2021年4月

戸建住宅 新耐震相当、小規模（3階建以下、延床面積500㎡未満）

基本調査料

床下シロアリ進入調査含む、基礎鉄筋探査含まず

延床面積	85,000円
125㎡未満	(税込 93,500円)

追加費用

125㎡以上	150㎡以上	200㎡以上	250㎡以上
2,000円 (税込 2,200円)	3,000円 (税込 3,300円)	4,000円 (税込 4,400円)	別途見積り

完全二世帯住宅	10,000円 (税込 11,000円)
築30年超	別途見積り
遠隔地加算	下表をご覧ください。

オプション

基礎鉄筋探査	木造	20,000円 (税込 22,000円)
	鉄骨・RC造	別途見積り

〔注意事項〕

調査日程等の調整が必要です。
調査日の1週間以上前にお申し込み下さい。

お申し込み時の確認事項

- ・床下進入調査の床下点検口の位置
- ・給水管調査のため水道の開栓

基礎の鉄筋探査は依頼者のオプションで
費用は建物構造により異なります。

調査費用は調査日前日までに
お振込み下さい。

個人間売買瑕疵保証は提携不動産会社
からのみ受付けています。

共同住宅・住戸単位（専有部取引）

調査には管理組合の承認が必要です

評価書活用住宅（検査済証等有り）、大規模修繕計画有り の場合※1

基本調査料

コンクリート圧縮強度試験＝シュミットハンマー別途※2

延床面積	55,000円
85㎡未満	(税込 60,500円)

追加費用

85㎡以上	130㎡以上	コンクリート圧縮強度試験※2
2,000円 (税込 2,200円)	3,000円 (税込 3,300円)	22,000円 (税込 24,200円)

〔注意事項〕

調査日程等の調整が必要です。
調査日の1週間以上前にお申し込み下さい。

コンクリート圧縮強度試験は
仕上げしていないコンクリート素地
（コンクリート打ち放し）にて実施します。
実施可能な個所の有無を確認してください。

調査費用は調査日前日までに
お振込み下さい。

個人間売買瑕疵保証は提携不動産会社
からのみ受付けています。

※1：大規模修繕計画等がない場合は、屋上屋根調査が必要です。（別途見積）

※2：建築確認が1999年5月以降の建物は、コンクリート圧縮強度試験不要

建物の状況および依頼者の要望で調査項目は決まります。ご相談ください。

共同住宅・住棟型（一棟丸ごと）

空室の有無等の建物の状況および依頼者の要望で調査項目は決まります。ご相談ください。

業務範囲

首都圏、中部圏、関西圏

札幌・仙台・岡山・倉敷・広島・福岡市内および近郊

遠隔地費用：東京駅、名古屋駅、大阪駅から

50km以下	100km以下	100km超
0円	4,000円 (税込4,400円)	実費

注意事項

① 調査には必ずお立会いください。② 調査日前営業日17時以降のキャンセルは、キャンセル料50%を頂戴いたします。

お問合せ

株式会社ERIソリューション コンシューマー事業部

TEL (03) 5775-5209

Fax (03) 3475-3732

Mail consumer@s-eri.co.jp