

CASBEE® 評価内容

CASBEE — 新築2008年版

評価段階：竣工段階

認証番号：第ERICAS090005NC号

交付日：2009年8月25日

建物概要

建物名称	サピアタワー
建物用途	事務所・ホテル・集会所・工場(駐車場)
建設地	東京都千代田区丸の内一丁目7-12
気候区分	IV地域
地域・地区	商業地域・防火地域
竣工年月	2007年3月
敷地面積	6,160.89 m ²
建築面積	2,555.99 m ²
延床面積	78,888.07 m ²
階数	地上35階 地下4階 塔屋2階
構造	S造
平均居住人員	3,000 人
年間使用時間	8,760 時間/年

写真・パース等



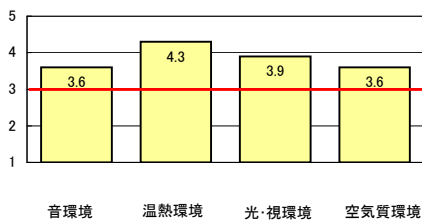
建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

SQ = 4.1

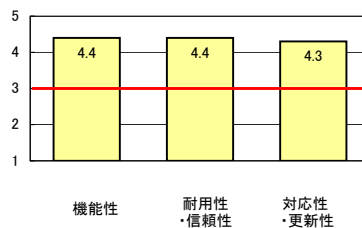
Q-1 室内環境

スコア(評価点): SQ1 = 3.9



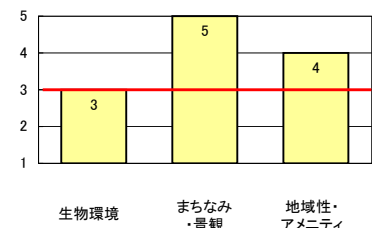
Q-2 サービス性能

スコア(SQ2) = 4.4



Q-3 室外環境(敷地内)

スコア(SQ3) = 4.1

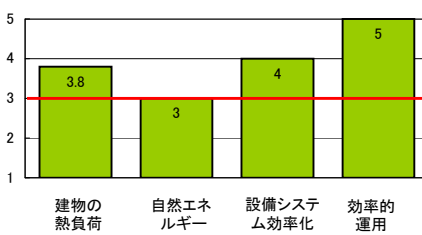


LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 4.0

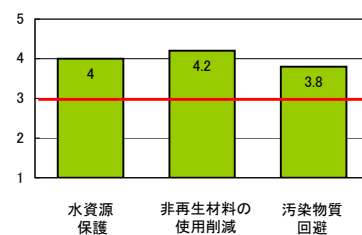
LR-1 エネルギー

スコア(評価点): SLR1 = 3.9



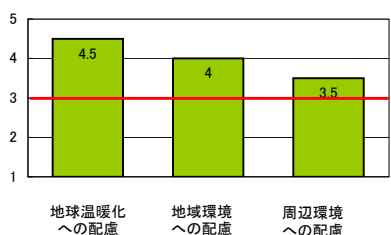
LR-2 資源・マテリアル

スコア(SLR2) = 4.0

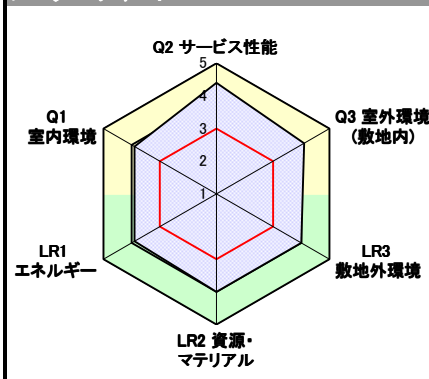


LR-3 敷地外環境

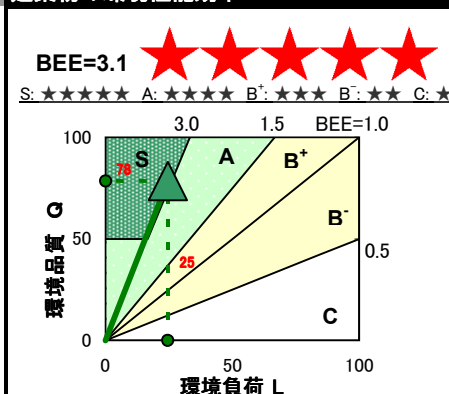
スコア(SLR3) = 4.0



レーダーチャート



建築物の環境性能効率



ライフサイクルCO2(温暖化影響チャート)

