

# CASBEE® 評価内容

CASBEE - 新築2008年版

評価段階： 実施設計段階

認証番号： 第ERICAS080004NC号

交付日： 2008年12月3日

## 建物概要

建物名称	イーアスつくば モール棟
建物用途	物販店・飲食店・集会所・工場(駐車場)
建設地	つくば市葛城一体型特定土地区画整理事業区域内C-50街区
気候区分	地域
地域・地区	商業地域(防火地域の指定なし)
竣工年月	2008年10月
敷地面積	100,961.95 m <sup>2</sup>
建築面積	35,434.00 m <sup>2</sup>
延床面積	116,736.00 m <sup>2</sup>
階数	地上4階 塔屋2階
構造	S造
平均居住人員	3万人
年間使用時間	5,475 時間/年

## 写真・パース等



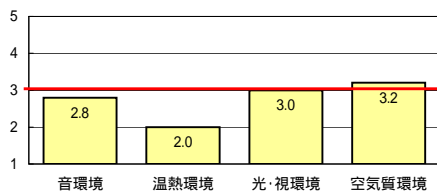
## 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

### Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

SQ= 3.1

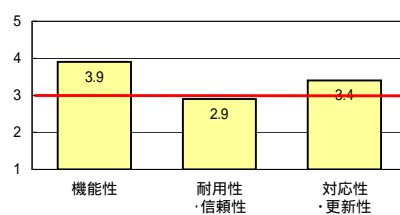
#### Q-1 室内環境

スコア(評価点): SQ1 = 2.6



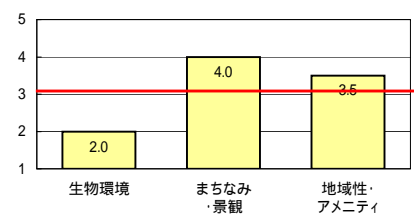
#### Q-2 サービス性能

スコア(評価点): SQ2 = 3.4



#### Q-3 室外環境(敷地内)

スコア(評価点): SQ3 = 3.2

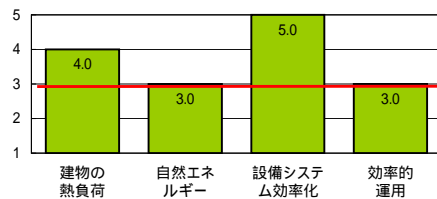


### LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 3.8

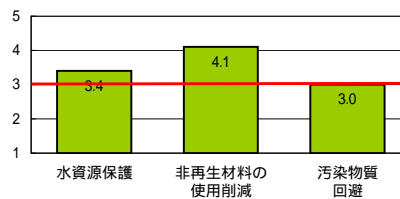
#### LR-1 エネルギー

スコア(評価点): SLR1 = 3.9



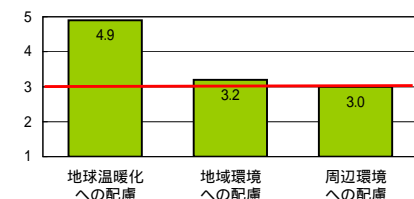
#### LR-2 資源・マテリアル

スコア(評価点): SLR2 = 3.7

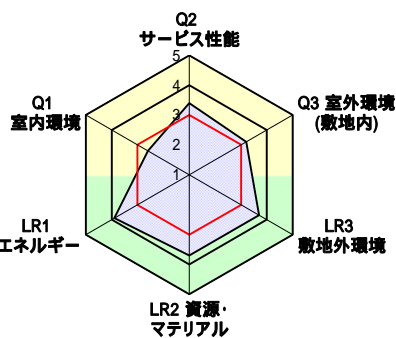


#### LR-3 敷地外環境

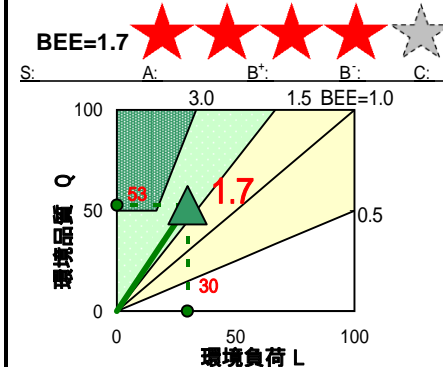
スコア(評価点): SLR3 = 3.7



## レーダーチャート



## 建築物の環境性能効率



## ライフサイクルCO2(温暖化影響チャート)

